



Laboratorio Urbanistico
per la Ricostruzione
dell'Aquila

Intesa scientifica operativa 8 aprile 2010



LAUR Aq

1° workshop 27.05.10

LA RICOSTRUZIONE DEI CENTRI STORICI

CHECK LIST

PRIORITA' 3

- 1 Applicare una Metodologia Integrata per pianificare nuovi edifici strategici e percorsi di sicurezza
 - Promuovere Interventi Pilota
 - Applicare analisi stratigrafica dei tessuti edilizi
- 2 Definire una Visione guida da fornire alle Proposte di Intervento dei privati (vedi avviso pubblico)
 - Approfondire analisi della vulnerabilità urbana nei C.S.
- 3 Costruire un Regolamento edilizio per l'area del Cratere con Abachi e linee guida
 - Definire nell'ambito del Regolamento edilizio le cogenze
 - Privilegiare i temi energetici
 - Applicare un metodo di "agopuntura urbana"

- Rimettere in gioco i termini della “collaborazione tra le discipline”
- Incentivare sul tema del “ben costruire” processi di :
 - formazione
 - aggiornamento professionale
- Porre a base della attivazione dei meccanismi economici della Zona franca
 - *spin off. Universitario*
 - *sviluppo università*

4 ○ Costruire una “cultura della Ricostruzione”

- La StM come momento di raccordo tra Pdl (637) e PdR

5 Criteri di Valutazione

- Lo spazio pubblico come palinsesto della città futura
- La G.E.A. come snodo di :
 - *assistenza popolazione (linea amica)*
 - *formazione*
 - *sostegno economico*
 - *ricostituzione comunità sociale*

6 ○ Piano Strategico come mattone istituzionale della Ricostruzione

- Legge sulla Ricostruzione di un territorio

7 ○ Linee guida per piccoli comuni

- “Casa della città” come luogo della sussidiarietà

8 ○ Piano dei sottoservizi

9 ○ Urban Center – proposta INU

○ Diversificare i “tela” di intervento

- *Analisi dei flussi*

- *Analisi delle funzioni*

- *Filiera intercomunale*

- *Innovazione tipologica*

○ Il commercio nei centri storici (anche con auto – negozi)

○ Effettuare ricognizione risorse

○ Nei centri minori (borghi autentici)

- *Ospitalità diffusa*

- *Vivibilità socio economica*

○ Ridefinire

- *Modelli decisionali (soggetti)*

- *Sistemi di valutazione*

- *Luoghi di confronto /partecipazione*

10 ○ Definire Obiettivi comuni tra Istituzioni e cittadinanza

11 ○ Introdurre premialità nella pianificazione ordinaria
per la prevenzione del Rischio